CITTÀ DI DALMINE

Città di Dalmine
Piazza Libertà, 1 - 24044 Dalmine
C.F. e P. IVA: 00232910166

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA MESSA A DISPOSIZIONE DI AREE E SPAZI DA DESTINARSI ALLA REALIZZAZIONE DI MURALES RIVOLTA A SOGGETTI PRIVATI

Premesso che:

- con Delibera n. 53 del 15 luglio 2025 è stato approvato il "Regolamento per la realizzazione di murales, graffiti e ogni altra forma espressiva che rientri nella definizione di arte di strada o urbana su spazi pubblici e privati" che ha la finalità di favorire interventi di qualità nel campo dell'arte di strada, valorizzare aree urbane, promuovere la rigenerazione urbana e incentivare la creatività artistica;
- l'Amministrazione Comunale intende avviare un percorso partecipativo per individuare superfici di proprietà privata, da destinare gratuitamente alla realizzazione di opere di arte urbana (murales).

Il Comune di Dalmine

RENDE NOTO

CHE INTENDE raccogliere manifestazioni di interesse da parte di soggetti privati che vogliano mettere a disposizione propri spazi da destinare alla realizzazione di murales.

1. FINALITÀ DELL'AVVISO

La presente manifestazione d'interesse è finalizzata alla redazione di un elenco, aperto e cioè aggiornato annualmente, indicativamente nel mese di ottobre, come indicato nel prosieguo del presente avviso, di spazi disponibili da destinare alla libera espressione artistica.

2. OGGETTO DELLA DISPONIBILITÀ

I proprietari di beni privati, legittimati a disporne, possono dichiarare la propria volontà a mettere a disposizione gratuitamente una superficie di loro proprietà e collaborare per il buon esito delle attività. Le opere realizzate rispetteranno i vincoli estetici degli immobili e delle aree, non dovranno essere offensive, discriminatorie, contrarie alla pubblica decenza, non dovranno contenere riferimenti politici né messaggi pubblicitari espliciti o impliciti, né veicolare messaggi di violenza e saranno conformi alla normativa vigente. La realizzazione non arrecherà danni a persone o cose, né ostacolerà la circolazione pedonale o veicolare. Al termine, l'area sarà restituita pulita e sgombra.

Il privato mette a disposizione il proprio spazio in maniera totalmente gratuita, senza che alcun rimborso, corrispettivo, compenso o emolumento di qualsiasi natura possa essere richiesto al Comune.

3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

3.1) Requisiti degli spazi

Le superfici proposte dovranno:

- trovarsi sul territorio comunale di Dalmine;
- essere in zone ben visibili;
- non essere vincolate da restrizioni, salvo autorizzazioni specifiche (es. beni architettonici tutelati);
- essere di proprietà privata con disponibilità per la realizzazione e mantenimento dell'opera per 1 anno a partire dalla data di conclusione della loro esecuzione
- non avere vincoli di gestione che ostacolino le attività.

3.2) Requisiti personali

Saranno accolte tutte le disponibilità manifestate a condizione che provengano da soggetti che risultino proprietari degli spazi oppure abbiano la legittima, piena e libera disponibilità giuridica degli spazi dei quali concedono l'utilizzo.

4. SCADENZA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse devono essere inviate utilizzando il modulo online al seguente link: https://form.jotform.com/252371585121352

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le richieste pervenute con modalità diverse. All'istanza dovranno essere allegati:

- Planimetria o indicazione dell'ubicazione dello spazio;
- Documentazione fotografica che dimostri l'idoneità della superficie.
- Copia documento di identità.

5. MOTIVI DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le istanze:

- pervenute oltre il termine indicato o con modalità diverse;
- con documentazione incompleta, salvo richieste di integrazione da parte dell'Amministrazione;
- presentate da persone diverse dal proprietario dell'immobile/spazio.

6. VALUTAZIONE DELLE ISTANZE

Il Comune di Dalmine si riserva la facoltà di:

- selezionare le istanze pervenute e valutare l'adeguatezza degli spazi proposti;

- provvedere al controllo della veridicità dei contenuti resi nelle dichiarazioni oggetto di selezione.

Le aree o spazi indicati nelle manifestazioni di disponibilità oggetto della presente manifestazione d'interesse saranno sottoposte ad una preliminare verifica di fattibilità e di compatibilità con i vincoli imposti dalla normativa vigente, con particolare riferimento alla conservazione e tutela del patrimonio architettonico e ambientale e con i regolamenti comunali incidenti sull'aspetto esteriore degli immobili e delle aree, nonché nel rispetto delle norme sulla sicurezza stradale.

Il Comune si riserva la possibilità di annullare, sospendere, revocare il presente avviso o prorogarne i termini, a suo insindacabile giudizio, qualora ricorrano o siano documentate le condizioni che giustifichino il relativo provvedimento.

7. MODALITÁ DI APPROVAZIONE DELL'ELENCO

L'elenco di cui al precedente articolo 1, approvato con deliberazione della Giunta, è annualmente aggiornato - presumibilmente nel mese di ottobre - con deliberazione della Giunta Comunale nel caso in cui ci siano modifiche da apportare alla situazione preesistente.

È possibile richiedere la cancellazione dall'elenco così formato in qualsiasi momento con comunicazione scritta da far pervenire al Comune di Dalmine tramite PEC all'indirizzo: protocollo@comune.dalmine.bg.it

La cancellazione dall'elenco avrà efficacia dalla data di protocollazione della richiesta.

L'avviso non vincola l'Amministrazione nei confronti dei partecipanti, che non potranno avanzare pretese in caso di mancata selezione.

8. RAPPORTI CON IL SOGGETTO ESECUTORE DEI MURALES

I rapporti fra il soggetto che mette a disposizione gli spazi e il soggetto che realizza l'intervento saranno oggetto di specifici accordi stipulati direttamente fra gli stessi senza che l'Amministrazione comunale sia in alcun modo coinvolta. A tal fine deve comunque essere rispettato in ogni sua parte il Regolamento Comunale per le attività di arte di strada e in particolare tutte le prescrizioni relative alla realizzazione degli interventi.

I proprietari degli spazi/superfici messi a disposizione potranno rifiutare la riproduzione delle opere proposte dagli artisti, nel caso in cui queste non soddisfino il proprio gusto estetico o etico. Il rifiuto dovrà essere motivato e non dovrà avvenire a opera iniziata.

I proprietari potranno inoltre sospendere la riproduzione delle opere o richiedere la cancellazione delle stesse, a spese degli artisti, nel caso in cui vengano riscontrate significative differenze tra le bozze proposte e quelle in fase di riproduzione o già riprodotte.

Gli artisti saranno unici responsabili della sicurezza e dovranno dotarsi di strumenti adeguati e polizze assicurative per coprire eventuali rischi.

9. ONERI

Per la realizzazione delle opere non dovrà essere arrecato alcun danno a cose e persone né potranno essere lesi diritti di terzi e non si dovrà costituire ostacolo o pericolo alla circolazione pedonale o veicolare od arrecare comunque disturbo alla quiete pubblica.

Al termine della realizzazione delle opere, l'ambiente circostante dovrà essere lasciato pulito ed eventuali scarti di lavorazione dovranno essere rimossi da parte del soggetto esecutore.

Tutte le opere possono essere realizzate con qualsiasi tecnica; è in ogni caso vietato l'impiego o l'utilizzo di materiali nocivi per la salute pubblica o non consentiti dalla normativa vigente.

Nei casi in cui, per la realizzazione delle opere, si rendesse necessaria l'occupazione di suolo pubblico con qualsivoglia attrezzatura, gli esecutori sono tenuti a rispettare le norme vigenti in materia di sicurezza, avendo cura altresì di apporre le giuste precauzioni e coperture al fine di non sporcare il suolo pubblico, esonerando da qualsiasi responsabilità l'Amministrazione.

L'eventuale utilizzo di strutture mobili è a carico e sotto la responsabilità dell'esecutore.

I soggetti proprietari di aree e spazi di proprietà, nei casi in cui, per la realizzazione delle opere si rendesse necessario il rilascio di particolare autorizzazione e/o nulla osta comunque denominato da parte delle competenti autorità in relazione alla particolare ubicazione dello spazio e/o dell'area interessata all'intervento dovranno provvedere a richiedere, autonomamente, tali permessi o nulla osta comunque denominati.

10. CONTATTI

Per informazioni, contattare l'Ufficio Cultura all'indirizzo cultura@comune.dalmine.bg.it o al numero 035.6224 895

ART. 11 - DISPOSIZIONE FINALE

Per tutto quanto non specificato ci si attiene alle norme del Codice Civile e della Legislazione nazionale.

ART. 12 - PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato per almeno 10 (dieci) giorni consecutivi mediante pubblicazione, sull'Albo Pretorio on-line, oltre che sulla Home Page del sito istituzionale del Comune di Dalmine.

Essendo avviso pubblico senza scadenza rimane disponibile sul sito istituzionale www.comune.dalmine.bg.it all'interno dell'area Cultura.

ART. 13 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento di cui al presente è la dr.ssa Cristina Gioia - recapiti: telefono 0356224749 mail cultura@comune.dalmine.bg.it - a cui ci si potrà rivolgere anche per eventuali informazioni e chiarimenti.

ART. 14 - TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del REU 679/2016 (Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali) il Comune di Dalmine, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, gestisce gli stessi nel completo rispetto dei principi dettati dal Regolamento in materia di protezione dei dati personali.

ART. 15 – CONTROVERSIE

Eventuali controversie derivanti il presente avviso o l'applicazione della convenzione, se non risolte in sede bonaria, saranno devolute all'autorità giudiziaria territorialmente competente.